

MODELLO 730/2019
ELENCO DEI PRINCIPALI DOCUMENTI
DA CONSEGNARE PRESSO I NOSTRI UFFICI

Oggetto: Riepilogo documenti per la stesura del Mod. 730/2019 anno d'imposta 2018

Al fine di provvedere alla compilazione della dichiarazione dei redditi con **Mod.730/2019** la invitiamo a consegnare presso i nostri uffici la documentazione sotto elencata **FOTOCOPIATA IN MANIERA LEGGIBILE** unitamente alla **fotocopia di un Documento di Identità**.

- **MODELLO CU 2019** o ogni altra Certificazione delle ritenute subite e dei relativi redditi rilasciata dai datori di lavoro, dagli Enti Pensionistici per pensione, INAIL, disoccupazione, Naspi, cassa integrazione, mobilità, infortunio, pensioni estere, borse di studio, redditi diversi, lavoro autonomo occasionale, co.co.co., lavori a progetto, utili o altro percepiti nell'anno 2018
- **PROSPETTO DETTAGLIATO AFFITTI** percepiti nel 2018, modulistica relativa all'opzione per la Cedolare Secca, copie di eventuali pratiche presentate all'Agenzia delle Entrate per registrazione, modifiche o chiusure contratti
- **REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA**
- **REDDITI DI CAPITALE**
- **ASSEGNO PERIODICO CORRISPOSTO AL CONIUGE**
sentenza di separazione del Tribunale e ricevute dell'assegno periodico corrisposto al coniuge separato + codice fiscale del coniuge
- **SPESE MEDICHE:** ai fini delle detrazione Irpef delle spese per l'acquisto di medicinali il contribuente deve documentare l'acquisto di tali beni solo con fattura o scontrino fiscale parlante che indichi qualità e quantità dei medicinali nonché il Codice Fiscale del contribuente. **Le Spese mediche e gli scontrini vanno divisi per codice fiscale del dichiarante, del coniuge, dei familiari a carico e vanno consegnati i relativi rimborsi avuti.** Si ricorda che i dispositivi medici sono **detraibili se allo scontrino è allegata la documentazione con la marcatura CE.**
- **SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA DEI PORTATORI DI HANDICAP**
certificazione medica comprovante l'handicap ed es. L.104, assistenza domiciliare o specifica presso casa di cura, presidi medici, acquisto e/o manutenzione autoveicoli, acquisto e/o mantenimento cani guida
- **ASSISTENZA PERSONALE PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI:** fattura o ricevuta di pagamento o CU/busta paga badante e certificazione medica attestante la non autosufficienza
- **ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI:** ricevute di pagamento bollettini postali, mav e voucher (ricevuta di acquisto e comunicazione all'Inps per l'utilizzo)
- **CONTRIBUTI PREVIDENZIALI:** versamenti Inps, Inail casalinghe, riscatti laurea, ecc.
- Spese sostenute da genitori per l'adozione di **MINORI STRANIERI**
- **QUIETANZE PER ASSICURAZIONI VITA ED INFORTUNI**
- **PREMIO ANNUALE PER POLIZZE ASSICURATIVE SULLE CALAMITA' NATURALI**
quietanze assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate nel 2018 relativamente a unità immobiliari a uso abitativo

- **QUIETANZE DI VERSAMENTO AI FONDI DI PREVIDENZA COMPLEMENTARE**
- **VERSAMENTI CONTRIBUTI INPS** ed eventuali somme aggiuntive INPS pagate con ravvedimenti operosi, avvisi bonari, cartelle di pagamento
- **CERTIFICAZIONI INTERESSI PASSIVI SU MUTUI IPOTECARI**
- **DOCUMENTAZIONE PER LA DETRAZIONE 50%:** fatture e bonifici bancari; si ricorda di indicare i dati catastali identificativi dell'immobile che ha fruito dell'intervento soggetto alla detrazione
- **DOCUMENTI PER LA DETRAZIONE DEL 65%:** fatture, bonifici bancari, comunicazione di fine lavori all'ENEA
- **DEDUZIONE ACQUISTO IMMOBILE PER IL RIAFFITTO:** Copia atto notarile di acquisto e copia del contratto di locazione stipulato
- **ACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE:** Copia atto notarile di acquisto
- **SPESE PER AGENZIA IMMOBILIARE:** atto di acquisto dell'abitazione principale e fattura dell'agenzia immobiliare
- **BONUS ELETTRODOMESTICI E BONUS ARREDI SU LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IN IMMOBILE ABITATIVO :** fatture e bonifici di pagamento, scontrino con indicazione del codice fiscale o fattura
- **BONUS VERDE** le spese per il "bonus verde" (documentate da fattura, scontrino fiscale, etc.) devono essere pagate con strumenti "tracciabili".
- **RIMBORSI RICEVUTI NELL'ANNO 2018 PER REDDITI GIA' DICHIARATI:** rimborsi INPS per quote eccedenti di pensione, rimborsi INAIL ecc.
- **SPESE VETERINARIE**
- **SPESE FUNEBRI:** Fattura quietanzata o con ricevuta di pagamento
- **RETTE DI FREQUENZA ASILI NIDO** per bambini fino ai 3 anni – escluso per chi ha Bonus Nido
- **SPESE PER ISTRUZIONE FINO A SCUOLA SECONDARIA SUPERIORE:** ricevute versamento tasse istruzione, contributi volontari obbligatori, mensa e servizi integrati
- **SPESE SOSTENUTE DA /PER SOGGETTI** affetti dal **disturbo specifico dell'apprendimento (DSA)**
- **SPESE UNIVERSITA':** ricevute di versamento tasse universitarie, iscrizione per test di accesso, master e specializzazioni
- **CONTRIBUTO SCOLASTICO:** ricevuta del versamento per innovazione tecnologia, edilizia scolastica e ampliamento offerta formativa
- **SPESE PER L'ACQUISTO DI ABBONAMENTI AI SERVIZI DI TRASPORTO** pubblico locale, regionale e interregionale : fattura eventualmente richiesta al gestore del servizio di trasporto; altra eventuale documentazione, attestante la data di pagamento.
- **ATTIVITA' SPORTIVE:** spese sostenute per attività sportive dei ragazzi tra i 5 ed i 18 anni,
- **DETRAZIONE CANONI DI LOCAZIONE PER INQUILINI A BASSO REDDITO, PER ABITAZIONE PRINCIPALE E PER STUDENTI FUORI SEDE:** copia contratto di locazione, per alloggi sociali (ATER) e con alloggi universitari, collegi o altro e ricevuta pagamento canone
- **RICEVUTE ALTRI ONERI E SPESE DEDUCIBILI:** contributi a consorzi di bonifica, contributi a partiti politici, versamenti alla Chiesa Cattolica e/o altre Chiese, contributi a paesi in via di sviluppo versati a organizzazioni non governative riconosciute dal Ministero (Unicef, ecc.), erogazioni liberali a favore di ONLUS

NOVITA' IMPORTANTE

- **COMUNICAZIONE ALL' ENEA entro il 19/02/2019 (prorogata al 01 aprile 2019) PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO EDILIZIO** che comportano risparmio energetico / utilizzo di fonti rinnovabili **effettuati dall'1.1 al 21.11.2018**

Per gli interventi la cui data di fine lavori (come da collaudo delle opere / certificato di fine dei lavori / dichiarazione di conformità) è compresa tra l'1.1 e il 21.11.2018 il termine dei 90 giorni per la comunicazione decorre dal 21.11.2018 e pertanto l'invio va effettuato entro il **19.2.2019. (prorogato al 01 aprile 2019)**

COMUNICAZIONE ENEA	
interventi di recupero edilizio che comportano risparmio energetico / utilizzo di fonti rinnovabili	
<i>Data fine lavori / collaudo</i>	<i>Termine presentazione comunicazione all'ENEA</i>
Fino al 31.12.2017	Non richiesta
Dall'1.1 al 21.11.2018	Entro il 19.2.2019 – prorogata al 01 aprile 2019
Dal 22.11 al 31.12.2018	90 giorni dalla fine lavori / collaudo

2, 5 e 8 per mille: anche quest'anno i contribuenti potranno scegliere di destinare il proprio 2, 5 e 8 per mille dell'Irpef ai destinatari specificati nelle istruzioni del Modello 730. Sono scelte diverse e complementari: l'una non esclude l'altra.

Vanno inoltre consegnati ai nostri uffici i seguenti documenti:

- Modello 730/2018 anno redditi 2017 per coloro che per il **primo** anno si avvalgono dei nostri servizi
- Copia Visura catastale completa ed aggiornata al 2019 per **variazione** Fabbricati, Terreni e variazioni d'uso
- Copie atti di compravendita di immobili e terreni, atti di successione, donazione, ecc., anno 2018 e 2019
- Quietanze F24 per pagamenti imposte effettuati nel 2018 per coloro che avevano fatto Modello Redditi lo **scorso anno**
- Quietanze F24 per pagamenti IMU e TASI pagati nel 2018
- Quietanze F24 con importi in compensazione presentati nel 2018 e 2019
- Dividendi percepiti

MOLTO IMPORTANTE

- **Le tariffe rimangono invariate rispetto allo scorso anno**
- 730 precompilato: nel caso fossero necessarie modifiche o correzioni rispetto al modello da voi predisposto **sarà addebitata la tariffa intera** previa comunicazione dai nostri uffici

✉ *E-mail* info@ascomschio.it

Il Reparto Fiscale